



YOZGAT BOZOK ÜNİVERSİTESİ ŞEFAATLİ MESLEK YÜKSEKOKULU
MİMARLIK VE ŞEHİR PLANLAMA BÖLÜMÜ
TAPU VE KADASTRO PROGRAMI DERS ÖĞRETİM PLANI

Dersin Kodu	Dersin Adı	Yarıyıl	Dersin Türü (Z/S)	T+U+L (Saat/Hafta)	Kredi	AKT S	Eğitim Dili
MHK002	Medeni Hukuk	2	Z	2+0+0	2	3	Türkçe

DERS BİLGİLERİ

Dersin Katalog Tanımı (İçeriği)	Medeni Hukuk dersi; hukuka giriş ve toplum düzeni, toplumsal davranış kuralları, medeni hukuk hakkında genel açıklamalar, başlangıç hükümleri, kişiler hukuku, gerçek kişiler, kişiler hukukunun kanuni düzenlemedeki yeri, tüzel kişiler, genel bilgiler, aile hukuku, aile kavramı, vesayet hukuku, velayet ve vesayet arasındaki farklar, miras hukuku, eşya hukuku gibi konuları kapsar.
Dersin Amacı	Şahsın Hukuku ile aile Hukukunun düzenleme şekli kavram ve tanım açıklaması, nişanlanma, evlenme, boşanma, vakıf, dernek ve tüzel kişilerle ilgili yasa hükümlerini örneklerle açıklamak. Miras Hukuku ve eşya hukuku hakkında temel bilgileri vermek amaçlanıyor.
Dersin Seviyesi	Ön Lisans
Dersin Öğretim Dili	Türkçe
Öğretim Yöntemi	() Örgün (✓) Uzaktan () Karma/Hibrit
Dersi Yürüten Öğretim Elemanları	Öğr. Gör. Mahmut GÖRKEN
Dersin Ön Koşulu Ders(ler)i	-
Dersin Öğrenme Çıktıları	<ol style="list-style-type: none">1. Hukuk ve hak kavramları hakkında geniş bilgi sahibi olma.2. Gerçek ve tüzel kişilerin; tanımı, hakları, hukuktaki yeri hakkında bilgi sahibi olmak.3. Miras hukuku konularında yeterli bilgiye sahip olup bu yorumlama gücünü elde etme.4. Eşya hukuku ile ilgili konularını anlama ve yorum yapabilme.5. Mülkiyet ve zilyetlik gibi konularda gerekli hukuki bilgiye sahip olma.6. Evlenme, boşanma, nişanlanma konuları hakkında hukuki yönden gerekli bilgiyi elde etme.

DERS İÇERİĞİ

Hafta	Teori	Uygulama/Lab oratuvar
1	Medeni Hukuka Giriş	
2	Kişiler Hukuku; Gerçek Kişilik	
3	Hak Ehliyeti, Fiil Ehliyeti	
4	Kişiler Hukuku; Tüzel Kişilik	
5	Miras Hukuku; Miras Hukukunun Temel Kavramları, Miras Paylaşımı	
6	Miras Hukuku; Zümre Sistemi, Mirasçılar	
7	Miras Hukuku; Ölümüne Bağlı Tasarruflar, Vasiyet ve Miras Sözleşmesi	
8	Ara Sınav	
9	Aile Hukuku; Evlenme, Nişanlanma	
10	Aile Hukuku; Evlenme, Nişanlanma	

11	Eşya Hukukunun Tanımı ve Konusu	
12	Eşya Hukuku; Ayni Haklar	
13	Eşya Hukuku; Tapu Sicili, Gayrimenkul Mülkiyeti	
14	Eşya Hukuku; Mülkiyet Hakkı, Zilliyetlik	
15	Final Sınavı	

Dersin Öğrenme Kaynakları

1. Atatürk Üniversitesi Yayınları, Açık Öğretim Fakültesi Yayını, Medeni Hukuk Kitabı.
2. Mehmet ERGÜNE, Medeni Hukuk (Eşya-Miras Hukuku), İstanbul Üniversitesi Açık Ve Uzaktan Eğitim Fakültesi, İstanbul.
3. Bilge Öztan, Medeni Hukuk'un Temel Kavramları, Seçkin, Ankara, 2012.
4. Remzi Özmen, Medeni Kanun, Seçkin, Ankara, 2013.

DEĞERLENDİRME ÖLÇÜTLERİ

Dönem İçi Çalışma Etkinlikleri	Sayısı	Katkısı
Ödev	1	%20
Uygulama	-	-
Forum/ Tartışma Uygulaması	1	%20
Kısa sınav (Quiz)	4	%60
Dönemiçi Çalışmaların Yarıyıl Başarıya Oranı (%)	5	%40
Finalin Başarıya Oranı (%)	1	%60
Toplam		%100

DERS İŞ YÜKÜ TABLOSU

Etkinlik	Toplam Hafta Sayısı	Süre (Haftalık Saat)	Toplam İş Yükü
Teori	14	2	28
Uygulama	-	-	-
Forum/ Tartışma Uygulaması	-	-	-
Okuma	14	1	14
İnternet Taraması, Kütüphane Çalışması	14	1	14
Materyal Tasarlama, Uygulama	-	-	-
Rapor Hazırlama	-	-	-
Sunu Hazırlama	-	-	-
Sunum	-	-	-
Final Sınavı	1	1	1
Final Sınavına Hazırlık	2	5	10
Diğer (Belirtiniz: Ödev, Ders hazırlık ve tekrarı)	14	1	14
Toplam İş Yükü			81
Toplam İş Yükü / 25 (s)			81/25
Dersin AKTS Kredisi			3,2 \approx 3

Not: Dersin iş yükü tablosu öğretim elemanı tarafından ders özelinde belirlenecektir.

PROGRAM ÖĞRENME ÇIKTILARI KATKI DÜZEYLERİ

No	Program Öğrenme Çıktıları	1	2	3	4	5
----	---------------------------	---	---	---	---	---

1	Güncel mevzuata hakim olabilme ve bu alandaki temel teorik ve uygulamalı bilgilere sahip olabilme					✓
2	Edindiği teorik ve uygulamalı bilgilerle mesleğini yapabilme ve bu alanda eğitimini bir üst düzeye taşıyabilmek için gerekli becerileri kazanabilme			✓		
3	Mesleki problemlerin çözümünde bilişim teknolojilerini ustaca kullanabilme	✓				
4	Yapılan ölçülerden yararlanarak istenilen her hesabı yapma ve bilgisayarda çizim yapabilme	✓				
5	Edindiği mesleki altyapıyı kullanarak bireysel ya da takım olarak iş organizasyonu yapabilme ve bu sorumluluğu üstlenebilme			✓		
6	Öğrenimini aynı alanda bir ileri eğitim düzeyine veya aynı düzeydeki bir mesleğe yönlendirebilme.			✓		
7	Proje hazırlama, yönetimi, uygulamalarını yapabilme, sunabilme ve kendini ifade edebilme yeteneğine sahip olabilme.	✓				
8	Tapuculukla ilgili çalışma yapan kamu kurumları ve özel sektörün örgütsel yapıları hakkında bilgi sahibi olabilme ve bu yapıya uyum sağlayabilme					✓
9	İş güvenliği, işçi sağlığı, çevre koruma bilgisi ve kalite bilincine sahip olabilme.			✓		
10	To be able to have effective verbal and written communication techniques and knowledge of foreign language at such a level that he will keep up with innovations in his field	✓				
11	Türk Dili ve İnkılâp Tarihi konusunda bilgili ve Atatürk İlkeleri hakkında bilgi sahibi olabilme	✓				
12	Mesleki etik bilincine erişmiş bir birey olarak sosyal, kültürel ve toplumsal sorumlulukları kavrama, benimseme ve uygulayabilme becerisine sahip olabilme					✓
13	Tapu kütüğü üstünde değişiklik işlemleri yapabilme	✓				
14	Haritacılık mesleğinde uzaktan algılama ve fotogrametrik yöntemle harita üretme tekniklerini bilir.	✓				
15	Kentsel ve kırsal alan düzenleme ve arazi kullanım yasalarının uygulamalarını yapar.			✓		
16	Harita ve proje bilgilerinin araziye uygulaması işlemlerini gerçekleştir.	✓				
17	Mesleki ve toplumsal etik değerlere sahip olmak					✓
18	Bireysel olarak, takım çalışmalarında etkin çalışabilme becerisine ve disiplinli sorumluluk üstlenme özgüvenine sahip olmak			✓		