



YOZGAT BOZOK ÜNİVERSİTESİ ŞEFAATLİ MESLEK YÜKSEKOKULU
MİMARLIK VE ŞEHİR PLANLAMA BÖLÜMÜ
TAPU VE KADASTRO PROGRAMI DERS ÖĞRETİM PLANI

Dersin Kodu	Dersin Adı	Yarıyıl	Dersin Türü (Z/S)	T+U+L (Saat/Hafta)	Kredi	AKT S	Eğitim Dili
TAP703	Miras Hukuku	3	S	2+0+0	2	3	Türkçe
DERS BİLGİLERİ							
Dersin Katalog Tanımı (İçeriği)	Miras Hukukunun temel kavramları, Mirasta hak sahipliği, Kanuni mirasçılar, Ölümüne bağlı tasarruflar, Vasiyetname, Miras Sözleşmesi, Ölümüne bağlı tasarrufların iptali, Saklı Pay, Ölümüne bağlı tasarrufların tenkisi, Mirasın intikali, Mirasın taksimi, Miras Ortaklığı gibi konular ele alınacaktır.						
Dersin Amacı	Miras bırakanın ölümüyle ortaya çıkan hukuki durumu, mirasçılık, miras payları, miras bırakanın bırakmış olduğu mallarla ilgili paylaşım esaslarını öğretmeyi ve bu konudaki bilgileri geliştirmeyi amaçlar.						
Dersin Seviyesi	Ön Lisans						
Dersin Öğretim Dili	Türkçe						
Öğretim Yöntemi	() Örgün (✓) Uzaktan () Karma/Hibrit						
Dersi Yürüten Öğretim Elemanları	Öğr. Gör. Mahmut GÖRKEN						
Dersin Ön Koşulu Ders(ler)i	-						
Dersin Öğrenme Çıktıları	<ol style="list-style-type: none">1. Mirasın reddi ile ilgili işlemleri öğrenir.2. Miras ile ilgili temel kavramları öğrenir.3. Mirasçılık, ölümüne bağlı tasarruf kavramlarını ve sonuçlarını kavrayabilir.4. Mirasın nasıl taksim edileceğini öğrenir ve bunu uygulayabilir.5. Mirasın geçişi ile ilgili hukuki problemleri analiz edebilir, yasal ve atanmış mirasçıları belirleyebilir.						
DERS İÇERİĞİ							
Hafta	Teori						Uygulama/Lab oratuvar
1	Miras Hukukuna Giriş ve Temel Kavramlar						
2	Miras, Mirasçı, Mirasın Geçmesi						
3	Miras Ortaklığı ve Mirasın Paylaşılması, Mirasçılık Belgesi, Mirasın Reddi						
4	Yasal Mirasçılar: Kan Hımsımlarının Mirasçılığı, Evlatlığın Mirasçılığı						
5	Yasal Mirasçılar: Sağ Kalan Eşin Mirasçılığı, Devletin Mirasçılığı						
6	Ölümüne Bağlı Tasarruflarda Ehliyet, Ölümüne Bağlı Tasarrufların Yorumu						
7	Şekli Anlamda Ölümüne Bağlı Tasarruflar						
8	Şekli Anlamda Ölümüne Bağlı Tasarruflar (Devam ediyor)						
9	Maddi Anlamda Ölümüne Bağlı Tasarruflar						
10	Maddi Anlamda Ölümüne Bağlı Tasarruflar (Devam ediyor), Ölümüne Bağlı Tasarrufların İptali						
11	Saklı Pay Kavramı, Tasarruf Oranı, Tenkise Esas Tereke						
12	Net Tereke, Terekeye Eklenenecek Değerler						
13	Saklı Pay Sahibi Mirasçılar						
14	Tenkis Davası						

15	Final Sınavı					
Dersin Öğrenme Kaynakları						
<ol style="list-style-type: none"> Atatürk Üniversitesi Yayınları, Açık Öğretim Fakültesi Yayını, Medeni Hukuk II Kitabı. Mehmet ERGÜNE, Medeni Hukuk (Eşya-Miras Hukuku), İstanbul Üniversitesi Açık Ve Uzaktan Eğitim Fakültesi, İstanbul. Miras Hukuku (Prof.Dr.Bilge ÖZTAN , Turhan Yayınevi) 						
DEĞERLENDİRME ÖLÇÜTLERİ						
Dönem İçi Çalışma Etkinlikleri	Sayısı	Katkısı				
Ödev	1	%20				
Uygulama	-	-				
Forum/ Tartışma Uygulaması	-	-				
Kısa sınav (Quiz)	4	%80				
Dönemiçi Çalışmaların Yarıyıl Başarıya Oranı (%)	5	%40				
Finalin Başarıya Oranı (%)	1	%60				
Toplam		%100				
DERS İŞ YÜKÜ TABLOSU						
Etkinlik	Toplam Hafta Sayısı	Süre (Haftalık Saat)	Toplam İş Yüğü			
Teori	14	2	28			
Uygulama	-	-	-			
Forum/ Tartışma Uygulaması	-	-	-			
Okuma	14	1	14			
İnternet Taraması, Kütüphane Çalışması	14	1	14			
Materyal Tasarlama, Uygulama	-	-	-			
Rapor Hazırlama	-	-	-			
Sunu Hazırlama	-	-	-			
Sunum	-	-	-			
Final Sınavı	1	1	1			
Final Sınavına Hazırlık	2	5	10			
Diğer (Belirtiniz: Ödev, Ders hazırlık ve tekrarı)	14	1	14			
Toplam İş Yüğü			81			
Toplam İş Yüğü / 25 (s)			81/25			
Dersin AKTS Kredisi			3,2\approx3			
Not: Dersin iş yükü tablosu öğretim elemanı tarafından ders özelinde belirlenecektir.						
PROGRAM ÖĞRENME ÇIKTILARI KATKI DÜZEYLERİ						
No	Program Öğrenme Çıktıları	1	2	3	4	5
1	Güncel mevzuata hakim olabilme ve bu alandaki temel teorik ve uygulamalı bilgilere sahip olabilme					✓
2	Edindiği teorik ve uygulamalı bilgilerle mesleğini yapabilme ve bu alanda eğitimini bir üst düzeye taşıyabilmek için gerekli becerileri kazanabilme					✓
3	Mesleki problemlerin çözümünde bilişim teknolojilerini ustaca kullanabilme	✓				

4	Yapılan ölçülerden yararlanarak istenilen her hesabı yapma ve bilgisayarda çizim yapabilme	✓				
5	Edindiği mesleki altyapıyı kullanarak bireysel ya da takım olarak iş organizasyonu yapabilme ve bu sorumluluğu üstlenebilme			✓		
6	Öğrenimini aynı alanda bir ileri eğitim düzeyine veya aynı düzeydeki bir mesleğe yönlendirebilme.			✓		
7	Proje hazırlama, yönetimi, uygulamalarını yapabilme, sunabilme ve kendini ifade edebilme yeteneğine sahip olabilme.	✓				
8	Tapuculukla ilgili çalışma yapan kamu kurumları ve özel sektörün örgütsel yapıları hakkında bilgi sahibi olabilme ve bu yapıya uyum sağlayabilme			✓		
9	İş güvenliği, işçi sağlığı, çevre koruma bilgisi ve kalite bilincine sahip olabilme.			✓		
10	To be able to have effective verbal and written communication techniques and knowledge of foreign language at such a level that he will keep up with innovations in his field	✓				
11	Türk Dili ve İnkılâp Tarihi konusunda bilgili ve Atatürk İlkeleri hakkında bilgi sahibi olabilme	✓				
12	Mesleki etik bilincine erişmiş bir birey olarak sosyal, kültürel ve toplumsal sorumlulukları kavrama, benimseme ve uygulayabilme becerisine sahip olabilme					✓
13	Tapu kütüğü üstünde değişiklik işlemleri yapabilme	✓				
14	Haritacılık mesleğinde uzaktan algılama ve fotogrametrik yöntemle harita üretme tekniklerini bilir.	✓				
15	Kentsel ve kırsal alan düzenleme ve arazi kullanım yasalarının uygulamalarını yapar.			✓		
16	Harita ve proje bilgilerinin araziye uygulaması işlemlerini gerçekleştirir.	✓				
17	Mesleki ve toplumsal etik değerlere sahip olmak					✓
18	Bireysel olarak, takım çalışmalarında etkin çalışabilme becerisine ve disiplinli sorumluluk üstlenme özgüvenine sahip olmak			✓		

Bozok